

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Беляева 29, корп. 1,
проведенного в очной форме.

г. Тюмень

«05» декабря 2014г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Михайлова Ирина Валерьевна, собственник квартиры 6б, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Беляева 29, корп. 1

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Избрание способа управления многоквартирным домом:
 - Непосредственное управление
 - Управление управляющей компанией
 - Создание ТСЖ

Дата начала голосования «05» декабря 2014.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «05» декабря 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Тюмень, ул. Беляева, д. 29, корп. 1, помещение управляющей компании «СНЕГИРИ»

Дата и место подсчета голосов: г. Тюмень, ул. Беляева 29, корп. 1, помещение управляющей компании «СНЕГИРИ», «05» декабря 2014г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном жилом доме равно 100%. Общая площадь помещений составляет 27682,0 кв.м.

Количество собственников помещений (кв.м.), принявших участие в голосовании: 645,4 кв.м. голосов или 2,33 % от общего числа голосов.

Кворума не имеется.

В соответствии со ст. 47 ЖК РФ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не имеет кворума, принято решение о проведении заочного голосования, которое будет проведено путем передачи решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении ООО «УК «СНЕГИРИ», расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Беляева 29, корп. 1.

РЕШЕНО:

1. Провести Общее собрание жильцов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Беляева 29, корпус 1, путем заочного голосования, уведомив об этом путем размещения объявлений на входной двери в подъезд, и внутри подъезда, с повесткой:

2. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
3. Избрание способа управления многоквартирным домом:
 - Управление управляющей компанией.

4. Утверждение условий договора управления домом, тарифов за содержание общего имущества, текущий ремонт и управление многоквартирным домом и иных услуг.

5. О предоставлении полномочий Управляющей организации выступать представителем Собственников помещений в органах местного самоуправления по вопросам формирования земельного участка, на котором расположен дом, и по другим вопросам, связанным с управлением домом.

6. Утверждение порядка проведения последующих Общих собраний собственников помещений в доме.

7. Утверждение порядка оформления протокола настоящего Общего собрания.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования.
9. Утверждение даты проведения годового Общего собрания.

Инициатор общего собрания/ Собственник _____ Михайлова И.В.

