

Зыг. Ю

**Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Беяева д. 35 корпус 2
проводимого в форме заочного голосования**

город Тюмень

«30» мая 2018 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Беяева д. 35 корпус 2
Форма проведения общего собрания – заочная.
Очная часть собрания состоялась 10.04.2018 года в 18 ч. 00 мин во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Беяева д. 35 корпус 2.
Заочная часть собрания состоялась в период с 20.04.2018 г. по 20.05.2018
Дата и место подсчета голосов с 21.05.2018 – 30.05.2018, г. Тюмень, ул. Дзержинского, 62.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Администрация города Тюмени

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

- собственники помещений многоквартирного дома № 35 корпус 2 по ул. Беяева;

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Беяева д. 35 корпус 2 собственники владеют 18205,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Беяева д. 35 корпус 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 238 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложения № 1 к настоящему протоколу), владеющие 9630,34 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,9 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания с наделением их права подсчета голосов.
2. Решение о создании и количестве членов Совета многоквартирного дома.
3. Избрание состава Совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
5. Срок, по истечении которого Совет дома подлежит переизбранию.
6. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

По первому вопросу: Выбор председательствующего и секретаря собрания.

Слушали: Литвинюк И.Н. (Ф.И.О.) избрать председательствующего и секретаря собрания с наделением их права подсчета голосов.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений – Константинова Алексея Григорьевича, кв.177.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Яворскую Наталью Иосифовну, кв.29.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9576,54	99,44	0	0	53,8	0,56

Принято решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений – Константинова Алексея Григорьевича, кв.177.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Яворскую Наталью Иосифовну, кв.29.

По второму вопросу: Решение о создании и количестве членов Совета многоквартирного дома.

Слушали: Константинова А.Г. (Ф.И.О.) создать Совет МКД и утвердить количество членов Совета МКД

Предложили: Создать Совет МКД и утвердить количественный состав членов Совета многоквартирного дома 8 человек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9630,34	100	0	0	0	0

Принято решение: Создать Совет многоквартирного дома по адресу: ул. Беляева, д.35 корпус 2. Утвердить количественный состав членов Совета многоквартирного дома 8 человек.

По третьему вопросу: Избрание состава Совета многоквартирного дома.

Слушали: Константинова А.Г. (Ф.И.О.) состав Совета МКД

Предложили: Избрать в Совет дома следующих собственников:

- Шабашова Ирина Владимировна, (кв.12) (Ф.И.О., кв.,)
 - Орлова Галина Сергеевна, (кв.249) (Ф.И.О., кв.,)
 - Квачук Виктор Николаевич, (кв.157) (Ф.И.О., кв.,)
 - Ионов Руслан Анатольевич, (кв.94) (Ф.И.О., кв.,)
 - Черепанова Ольга Кузьминична, (кв.64) (Ф.И.О., кв.,)
 - Галиев Дамир Равильевич, (кв.349) (Ф.И.О., кв.,)
 - Константинов Алексей Григорьевич, (кв.177) (Ф.И.О., кв.,)
 - Яворская Наталья Иосифовна, (кв.29) (Ф.И.О., кв.,)
- (Ф.И.О. № кв., контактный тел.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9576,54	99,44	0	0	53,8	0,56

Принято решение: Избрать в Совет дома

- Шабашова Ирина Владимировна, (кв.12) (Ф.И.О., кв.,)
- Орлова Галина Сергеевна, (кв.249) (Ф.И.О., кв.,)
- Квачук Виктор Николаевич, (кв.157) (Ф.И.О., кв.,)
- Ионов Руслан Анатольевич, (кв.94) (Ф.И.О., кв.,)
- Черепанова Ольга Кузьминична, (кв.64) (Ф.И.О., кв.,)
- Галиев Дамир Равильевич, (кв.349) (Ф.И.О., кв.,)
- Константинов Алексей Григорьевич, (кв.177) (Ф.И.О., кв.,)
- Яворская Наталья Иосифовна, (кв.29) (Ф.И.О., кв.,)

По четвертому вопросу: Избрание председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: Константинова А.Г. (Ф.И.О.) избрание председателя Совета МКД

Предложили: Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Шабашову Ирину Владимировну, (кв.12).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9576,54	99,44	0	0	53,8	0,56

Принято решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома: - Шабашову Ирину Владимировну, (кв.12).

По пятому вопросу: Срок по истечении которого Совет дома подлежит переизбранию.

Слушали: Константинова А.Г. (Ф.И.О.) срок действия Совета МКД.

Предложили: Установить срок, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9630,34	100	0	0	0	0

Принято решение: Установить срок, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию 5 лет.

По шестому вопросу: Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Слушали: Константинова А.Г. (Ф.И.О.) Порядок оформления и места хранения протокола общего собрания


Предложили: Порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания). Протокол общего собрания хранится у председателя общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9630,34	100	0	0	0	0

Принято решение: протокол общего собрания собственников помещений подписывается председателем и секретарем собрания. Протокол общего собрания хранится у председателя общего собрания.

Председатель общего собрания Константинов А.Г.  (Ф.И.О.) 30.05.18г (дата)

Секретарь общего Яворская Н.И.  (Ф.И.О.) 30.05.18г (дата)

Приложение:

- 1) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 л., в 1 экз.
- 3) Листы регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.
- 4) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.